



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
Oddělení územního rozvoje
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Váš dopis značka:

Ze dne:

Podle rozdělovníku

Číslo jednací: MMFM 117063/2024

Spisová značka: MMFM_S 8863/2022/OÚRaSŘ/Van

Vyřizuje: Ing. Antonín Vantuch

Telefon: 558 609 285

E-mail: vantuch.antonin@frydekmostek.cz

Datum: 18.06.2024

Veřejná vyhláška

oznamující zahájení pořízení Změny č. 1 Územního plánu Brušperk zkráceným postupem a oznámení o konání veřejného projednání

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, jako pořizovatel Změny č. 1 Územním plánu Brušperk podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje, že v souladu s § 171 až 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a v souladu s ustanovením § 55b a § 52 stavebního zákona,

zahajuje řízení o Změně č. 1 Územního plánu Brušperk

vydávaného formou opatření obecné povahy a zároveň vyzývá k uplatnění stanovisek, námitek a připomínek k Návrhu změny č. 1 Územního plánu Brušperk.

Změna č. 1 Územního plánu Brušperk je zpracována na základě Zprávy o uplatňování Územního plánu Brušperk (za uplynulé období 2018 – 2022), která byla schválena Zastupitelstvem města Brušperk dne 14.09.2022. Součástí schválené zprávy o uplatňování byl také Návrh obsahu změny č. 1 Územního plánu Brušperk. Návrh změny č. 1 Územního plánu Brušperk je zpracován včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, jehož součástí je vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí a posouzení vlivu koncepce na evropsky významné lokality a ptačí oblasti

Vzhledem k rozsahu Návrhu změny č. 1 Územního plánu Brušperk zpracovaného včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, jehož součástí je vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí a posouzení vlivu koncepce na evropsky významné lokality a ptačí oblasti (dále jen "návrh změny ÚP"), není možné zveřejnit dokumentaci na úřední desce v plném znění. Návrh změny ÚP tak bude vystaven k veřejnému nahlédnutí ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky (tj. od 20.06.2024) do jejího sejmutí (tj. do 31.07.2024):

V tištěné podobě:

- na Městském úřadu Brušperk (pondělí a středa od 8.00 do 17.00 hodin, čtvrtek od 13.00 do 15.00 hodin, úterý a pátek po telefonické dohodě tel. č. 591 144 451).

V elektronické podobě:

- na internetových stránkách města Brušperk: www.brusperk-mesto.cz v sekci územní plán.

Podle ustanovení § 52 odst. 1 stavebního zákona Vám dále oznamujeme, že se

dne 24.07.2024 v 16.00 hodin uskuteční v sále Národního domu Brušperk (náměstí J. A. Komenského 9, Brušperk) veřejné projednání návrhu změny ÚP.

V souladu s § 22 odst. 4 stavebního zákona pořizovatel při veřejném projednání zajistí ve spolupráci s fyzickou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě (projektant) výklad územně plánovací dokumentace.

Podle ustanovení § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou námitky proti návrhu změny ÚP podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Podle ustanovení § 55b odst. 2 stavebního zákona, může **nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání (tj. do 31.07.2024) každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 námitky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti. **Dotčené orgány uplatní do 7 dnů ode dne veřejného projednání svá stanoviska k návrhu změny ÚP. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.**

Při veřejném projednání se podle § 22 odst. 3 stavebního zákona stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje a připojí se k záznamu o průběhu veřejného projednání.

Připomínky a námitky lze podle ustanovení § 172 odst. 4 správního řádu a § 22 odst. 3 stavebního zákona uplatnit písemně na adrese: **Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek**. Připomínky musí splňovat náležitosti podání podle § 37 správního řádu, tj. musí být patrné, kdo připomínku uplatňuje, které věci se týká a co se navrhuje. Stanoviska, námitky a připomínky podané písemně před veřejným projednáním se v záznamu uvedou s odkazem na jejich znění, které se k záznamu připojí.

Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží (§ 52 odst. 4 stavebního zákona).

S pozdravem

Ing. Antonín Vantuch, v. r.
referent oddělení územního rozvoje

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena způsobem v místě obvyklém po dobu nejméně 15 dní (Obec Brušperk a Magistrát města Frýdku-Místku).

Veřejná vyhláška a celý návrh změny ÚP se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Razítko města (podpis) :

Rozdělovník pro projednávání Návrhu změny č. 1 Územního plánu Brušperk

Dotčené orgány: (DS)

1. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor DaSH, zde
2. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor ŽpaZ, zde
3. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor ÚRaSŘ, památková péče, zde
4. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha, pobočka Frýdek-Místek
5. Krajská hygienická stanice MS kraje, územní pracoviště Frýdek-Místek, Palackého 121, 738 01 Frýdek-Místek
6. HZS MS kraje, územní odbor Frýdek-Místek, Pavlíkova 2264, 738 01 Frýdek-Místek
7. Ministerstvo ŽP ČR, odbor výkonu státní správy IX, Českých legií 5, 702 00 Ostrava
8. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 18 Ostrava 2
9. Ministerstvo dopravy ČR, odbor strategie, nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
10. Obvodní báňský úřad Ostrava, Veleslavínova 18, 728 03 Moravská Ostrava
11. Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno - Židenice
12. Krajská veterinární správa pro Moravskoslezský kraj – inspektorát Ostrava, Na Obvodu 1104/51, 703 00 Ostrava – Vítkovice
13. Státní energetická inspekce, Štěpánská 15, 120 21 Praha 2
14. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné náměstí 9, 110 00 Praha 1
15. Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1

Sousední obce: (DS)

16. Obec Fryčovice, Fryčovice 83, 739 45 Fryčovice
17. Obec Staříč, Chlebovická 201, 739 43 Staříč
18. Obec Krmelín, Kostelní 70, 739 24 Krmelín
19. Město Paskov, Nádražní 700, 739 21 Paskov
20. Obec Stará Ves nad Ondřejnicí, Zámecká čp. 1, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí
21. Obec Trnávka, Trnávka č.p. 1, 742 58 Trnávka

Obec pro, kterou se změna ÚP zpracovává: (DS)

22. Město Brušperk, K Náměstí 22, 739 44 Brušperk

Nadřízený orgán územního plánování: (DS)

23. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor ÚP, 28. října 117, 702 18 Ostrava 2

Oprávněný investor: (DS)

24. ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, Praha
25. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín
26. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem
27. Povodí Odry, s.p., Varenská 3101/49, Ostrava
28. Správa silnic Moravskoslezského kraje, p.o., Úprkova 795/1, Ostrava
29. T-Mobile Czech republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 4 Chodov
30. Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Hradec Králové

Projektant: (DS)

31. PALACKÝ s.r.o., Milíčova 1939/4, 702 00 Ostrava, Ing. arch. Aleš Palacký, s pozvánkou na veřejné projednání