



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU  
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu  
Oddělení územního rozvoje  
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Podle rozdělovníku

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 119744/2024

Spisová značka: MMFM\_S 1723/2024/OÚRaSŘ/ŠteM

Vyřizuje: Ing. Martin Štefek

Telefon: 558 609 274

E-mail: stefek.martin@frydekmostek.cz

Datum: 21.06.2024

## Veřejná vyhláška

### oznamující zahájení pořízení Změny č. 2 Územního plánu Vojkovice zkráceným postupem a oznámení o konání veřejného projednání

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, jako pořizovatel Změny č. 2 Územního plánu Vojkovice podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje, že v souladu s § 171 až 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a v souladu s ustanovením § 55b a § 52 stavebního zákona,

#### zahajuje řízení o Změně č. 2 Územního plánu Vojkovice

vydávaného formou opatření obecné povahy a zároveň vyzývá k uplatnění stanovisek, námitek a připomínek k Návrhu změny č. 2 Územního plánu Vojkovice (dále jen "návrh změny ÚP").

Důvody pro pořízení změny č. 2 Územního plánu Vojkovice, jsou uvedeny v textové části návrhu změny č. 2, v kapitole a) Důvody pro pořízení Změny č. 2, podklady, které byly při zpracování použity

**Vzhledem k rozsahu Návrhu změny č. 2 Územního plánu Vojkovice, není možné zveřejnit dokumentaci na úřední desce v plném znění. Návrh změny ÚP tak bude vystaven k veřejnému nahlédnutí ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky (tj. od 26.06.2024) do jejího sejmutí (tj. do 07.08.2024):**

#### V tištěné podobě:

- na Obecním úřadu Vojkovice (pondělí a středa od 8.00 do 17.00, hodin, polední pauza od 11.30 do 12.30, mimo úřední dny po telefonické dohodě, tel. 605 875 564).
- na Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, kanc. č. 407 (pondělí, středa od 8.00 do 17.00 hodin, čtvrtek od 8.00 do 15.00 hodin, úterý, pátek od 8.00 do 13.30 hodin).

## **V elektronické podobě:**

Návrh změny ÚP bude také zveřejněn po dobu vyvěšení veřejné vyhlášky v elektronické podobě na internetových stránkách obce Vojkovice: [www.vojkovice.eu](http://www.vojkovice.eu) v sekci Obec – územní plán obce.

Podle ustanovení § 52 odst. 1 stavebního zákona Vám dále oznamujeme, že se

### **dne 31.07.2024 v 16 hodin uskuteční v Budově bývalé školy (Vojkovice č.p. 52) veřejné projednání návrhu změny ÚP.**

V souladu s § 22 odst. 4 stavebního zákona pořizovatel při veřejném projednání zajistí ve spolupráci s fyzickou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě (projektant) výklad územně plánovací dokumentace.

Podle ustanovení § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou námitky proti návrhu změny ÚP podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Podle ustanovení § 55b odst. 2 stavebního zákona, může **nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání (tj. do 07.08.2024) každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 námitky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti. **Dotčené orgány uplatní do 7 dnů ode dne veřejného projednání svá stanoviska k návrhu změny ÚP. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.**

Při veřejném projednání se podle § 22 odst. 3 stavebního zákona stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje a připojí se k záznamu o průběhu veřejného projednání.

Připomínky a námitky lze podle ustanovení § 172 odst. 4 správního řádu a § 22 odst. 3 stavebního zákona uplatnit písemně na adrese: **Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek**. Připomínky musí splňovat náležitosti podání podle § 37 správního řádu, tj. musí být patrné, kdo připomínku uplatňuje, které věci se týká a co se navrhuje. Stanoviska, námitky a připomínky podané písemně před veřejným projednáním se v záznamu uvedou s odkazem na jejich znění, které se k záznamu připojí.

Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží (§52 odst.4 stavebního zákona).

S pozdravem

Ing. Martin Štefek, v. r.  
referent oddělení územního rozvoje

**Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena způsobem v místě obvyklém (Obec Vojkovice a Magistrát města Frýdku-Místku).**

**Veřejná vyhláška a celý návrh změny ÚP se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 25 odst. 2 správního řádu).**

**Vyvěšeno dne :**

**Sejmuto dne :**

**Razítko obce (podpis) :**

## **Rozdělovník pro projednávání Návrhu změny č. 2 Územního plánu Vojkovice**

**Dotčené orgány:** (Doporučené psaní s dodejkou a DS)

1. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor DaSH, zde
2. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor ŽpaZ, zde
3. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor ÚRaSŘ, památková péče, zde
4. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha, pobočka Frýdek-Místek
5. Krajská hygienická stanice MS kraje, územní pracoviště F-M, Palackého 121, F-M
6. HZS MS kraje, územní odbor Frýdek-Místek, Pavlíkova 2264, 738 01 Frýdek-Místek
7. Ministerstvo ŽP ČR, odbor výkonu státní správy IX, Českých legií 5, 702 00 Ostrava
8. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 18 Ostrava 2, odbor OŽPaZ
9. Ministerstvo dopravy ČR, odbor strategie, nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
10. Obvodní baňský úřad Ostrava, Veleslavínova 18, 728 03 Moravská Ostrava
11. Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Svatoplukova 2687/84, 615 00 Brno
12. Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro MSK, Provozní 1, 722 00 Ostrava
13. Krajská veterinární správa pro MSK – Na Obvodu 1104/51, 703 00 Ostrava-Vítkovice
14. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné náměstí 9, 110 00 Praha 1
15. Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1

**Sousední obce:** (DS)

16. Obec Horní Domaslavice, Horní Domaslavice č.p. 212, 739 51 Dobrá
17. Obec Dolní Tošanovice, Dolní Tošanovice č.p. 121, pošta Hnojník
18. Obec Dobratice, Dobratice č.p. 49, 739 51 Dobrá
19. Obec Obec Nošovice, Nošovice č.p. 58, 739 51 Dobrá

**Obec, pro kterou se změna ÚP zpracovává:** (DS)

20. Obec Vojkovice, Vojkovice č.p. 88, 739 51 Dobrá

**Nadřízený orgán územního plánování:** (DS)

21. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 18 Ostrava 2, odbor ÚP

**Oprávněný investor:** (DS)

22. ČEPS, a. s., Elektrárenská 774/2; Praha
23. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8; Děčín Děčín-IV-Podmokly
24. GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96; Ústí nad Labem
25. Lesy České republiky, s.p. Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
26. NET4GAS, s. r. o.; Na Hřebenech 1718/8; Praha Nusle;
27. Povodí Odry, s. p., Varenšská 3101/49; Ostrava Moravská Ostrava
28. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56; Praha
29. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1; Ostrava
30. T-Mobile Czech republic a.s., Tomíčkova 2144/1; Praha 4 Chodov

**Projektant:** (DS)

31. Ing. arch. Miroslav Hudák, Okružní č.p. 621/17, 739 32 Vratimov