



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
Oddělení stavebního řádu
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Číslo jednací: MMFM 113753/2024
Spisová značka: MMFM_S 6055/2024/OÚRaSŘ/KubM
Vyřizuje: Ing. Mária Kubáňová
Telefon: 558609248
E-mail: kubanova.maria@frydekmostek.cz
Datum: 12.06.2024

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon") ve spojení s ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný správní orgán dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal v řízení o odstranění stavby podle ust. § 128 stavebního zákona podklady pro odstranění stavby, které mu dne 12.02.2024 předložil **Veolia Průmyslové služby ČR, a.s., IČ 27826554, Zelená č.p. 2061/88a, 709 00 Ostrava** (dále jen "vlastník"), a na základě tohoto přezkoumání podle ust. § 128 odst. 4 stavebního zákona a ust. § 18o odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

p o v o l u j e

odstranění stavby "**Demolice a likvidace staveb na lokalitě Staříč II**" část **Kotelna + CHÚV, Regulační stanice plynu** (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1965/17 a 1965/16 v katastrálním území Staříč.

Údaje o druhu a účelu stavby, číslo popisné nebo evidenční:

Kotelna: Jedná se o halovou stavbu s těžkou nosnou ocelovou konstrukcí původně vynášející technologii kotlů. Vnější půdorysné rozměry objektu jsou 47,73 x 20,95 m, navazující konstrukce skipu má půdorys 12,07 x 5,79 m. Pultová střecha kotelny má výšku okapu 13,3 m od terénu. Nad kotelnou je zvýšená část pro pásovou dopravu s konstrukční výškou cca 3,8 m. Celková výška zvýšené části je cca 17,8 m nad terénem, u skipu 24,85 m. Vnitřní prostory jsou prázdné, původní technologie je anebo bude demontována a odstraněna. Ocelová konstrukce je založena na železobetonových základových pásech tvořících rošt ve dvou výškových úrovních. Obvodový plášť s výjimkou severovýchodní strany je z hrázdného zdiva tl. 150 mm. Prosklení je drátosklem a okny s izolačními dvojskly. Severovýchodní stěna je skládaná, z trapézových plechů z vnější strany a kovových lamel s minerální výplní ze strany vnitřní, je doplněná okenními pásy se zdvojeným zasklením. Vrata jsou plechová. Na úrovni +3,1 m je ochoz tvořený ŽB deskou vynášenou trapézovými plechy na ocelových nosnících. Střecha je

z trapézových plechů uložených na ocelových vaznicích, které rovněž vynášejí sedlové světlíky. Na těchto vaznicích jsou zavěšené dvě ocelové revizní lávky procházející po celé délce objektu kotelny.

CHÚV (Chemická úpravna vody): Jedná se o třípodlažní nepodsklepenou budovu navazující na objekt kotelny, se kterou je dispozičně propojená dveřmi ze schodiště na úrovni +3,1 m a +14,0 m. Na tuto budovu navazuje konstrukčně samostatná přízemní část, v jejíž polovině je rozvodna 6,3kV/0,4 kV. Na úrovni + 6,9 m je vestavba se světluhou výškou 2,7 m. Je vyzděna z plynosilikátových tvárnic tl. 150 mm. Vnější půdorysné rozměry bourané části CHÚV 25,30 x 12,45 m. Sedlová střecha s hydroizolací asfaltovými pásy má výšku v hřebeni 19,0 m od terénu. Navazující přízemní část má půdorys 12,60 x 12,45 m. Tvoří samostatný dilatační celek. Konstrukčně se jedná o železobetonový montovaný skelet s plynosilikátovými vyzdívkami tl. 250 mm. Stropy na úrovni +6,9 m a +12,3 m a střechu tvoří ŽB monolitické desky s trámy a příčnými průvlaky. Průvlaky se stropy vytvářejí monolitické rámy. Jednotlivá podlaží propojuje dvouramenné schodiště z železobetonu. Ve stropích na jednotlivých úrovních jsou montážní otvory 4,30 x 3,50 m zakryté plechem uloženým na ocelových nosnících. Budova je založena na ŽB základových pásech tvořících rošt. Prosklení objektu je drátosklem a okny s izolačními dvojskly. Vrata jsou plechové.

Regulační stanice: Půdorysné rozměry objektu jsou 9,95 x 6,70 m, výška atiky od terénu je 4,55 m. Vnitřní prostory jsou vyklizené. Konstrukčně se jedná o zděný objekt, patrně z plynosilikátového zdiva tl. 300 mm. Stěny jsou vyzděné na betonových základových pásech, do hloubky 850 mm pod úroveň terénu. Stropní konstrukce se předpokládá skládaná – ocelové profily s Hurdis deskami. Střecha je pultová s tepelnou izolací a hydroizolací natavenou na cementové mazanině. Podlahu tvoří betonová mazanina tl. 150 mm vyztužená ocelovou sítí na vrstvě podkladního betonu tl. 150 mm s natavenou hydroizolací. Prosvětlení objektu je pěti okny s dvojitým zasklením, vstup kovovými vraty. Pozemek kolem regulační stanice je oplocen – ocelovými sloupky s drátěným pletivem a dvoukřídlovou bránou 3,15 m do výšky 1,6 m. Oplocení bude rovněž odstraněno včetně základů pod sloupky.

Údaje o místě stavby uvedením katastrálního území a parcelního čísla podle katastru nemovitostí:

Budova kotelny a CHÚV se nachází na pozemku parc. č. 1965/17 v katastrálním území Staříč. Regulační stanice se nachází na pozemku parc. č. 1965/16 v katastrálním území Staříč.

Lhůta pro odstranění stavby:

Demolice stavby bude zahájena po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, předpokládaná doba odstranění stavby do 4 měsíců.

Způsob provedení bouracích prací:

Objekty budou bourány postupně. Nejdříve budou demontovány kovové zámečnické konstrukce, které nemají nosnou funkci a výplně otvorů. Obecně bude kovový odpad shromažďován samostatně a posléze odvezen do šrotu dle dispozic objednatele prací. Následovat se objekty budou demolovat směrem shora dolů tak, aby nedošlo k dotčení stávajícího kabelového mostu v těsné blízkosti. V průběhu bouracích prací provádět skrápění za účelem eliminace nasávání prachu do KGJ. Po odstranění nadzemních částí objektů se vybourají stávající betonové podlahy a základy. Předpokládaná hloubka základů je 1,2 m, respektive 2,6 m, v místě skipového dopravníku cca 5,5 m. Základové konstrukce budou odstraněny v celém rozsahu. Při bouracích pracích se předpokládá použití demoličního bagru s bouracím kladivem, případně podobné mechanizace, kterou bude mít k dispozici zvolený dodavatel. Po odstranění stavby nesmí v podloží zůstat duté prostory, které by mohly být díky dešti zaplaveny vlastním podlozím, takže svrchní vrstvy mohou mít tendence se propadat, vlnit nebo zapříčinit vznik dalších kaveren. Tyto prostory je nutné vyplnit tak, aby rekultivovaná plocha po stavbě byla stabilní a bezpečná v celém čase dalšího užívání.

Pro odstranění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude odstraněna dle ověřené dokumentace bouracích prací, kterou vypracoval, resp. autorizoval Ing. Jiří Jungmann, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 1101331.
2. Odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem.

3. Při odstraňování stavby je nutno dodržovat zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi a další závazné právní předpisy a technické normy.
4. Při odstraňování stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných požadavcích na výstavbu vztahující se k danému odstranění, zejména pak ust. § 17 odstraňování staveb.
5. Před zahájením bouracích prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Jestliže při demolici dojde k dotčení inženýrských sítí, platí pro přiblížení k nim jak ČSN 736005, ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., tak soubory podmínek majitelů a provozovatelů těchto sítí, které jsou součástí dokladové části dokumentace bouracích prací.
6. Jestliže se při provádění bouracích prací vyskytnou vedení technické infrastruktury nezakreslená v dokumentaci, musí být další provádění odstranění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu tak, aby nedošlo k jejich poškození.
7. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti PKP CARGO INTERNATIONAL a.s., Betonářská 580/14, 712 00 Ostrava-Muglinov pod zn. SN115/24/Ož/TR/115/24 ze dne 13.03.2024.
8. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti Gas DPB, a.s., Rude armády 637, 739 21 Paskov pod zn. RIGS/DGS/ID1279858513/Šm/1746/2023 ze dne 14.12.2023.
9. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření k projektové dokumentaci společnosti DIAMO, státní podnik, odštěpný závod DARKOV, Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná pod zn. DIAMO-D700/27475/2024 ze dne 10.05.2024.
10. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření k projektové dokumentaci společnosti DIAMO, státní podnik, odštěpný závod DARKOV, Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná pod zn. D700/12147/2024 ze dne 05.02.2024.
11. Budou dodrženy podmínky ve vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, 148 00 Praha 4 pod č.j. E60797/23 ze dne 11.12.2023.
12. Budou dodrženy podmínky z hlediska zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, které jsou uvedeny v souhlasném závazném stanovisku Drážního úřadu, Nerudova 1, 779 00 Olomouc pod č.j. DUCR-75733/23/Zm ze dne 12.12.2023:
 - a. Práce budou provedeny podle dokumentace bouracích prací, kterou vypracovala společnost Q-PARS, v.o.s., Pláničkova 144/14, 711 00 Ostrava-Hrušov, IČ 47984589, předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je vlastník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
 - b. Prováděním prací na odstranění stavby nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
 - c. Při provádění prací nesmějí být v obvodu staveniště umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
 - d. Při provádění prací nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění odstranění stavby v obvodu dráhy – tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, příp. výluky kolejí, apod. projedná zhotovitel stavby řádně v předstihu s vlastníkem a provozovatelem dráhy a práce bude realizovat dle jejich podmínek a pokynů.
 - e. Při provádění stavebních prací v blízkosti provozovaného kolejiště stavebník zajistí dodržování vyhlášky č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a provozní řád drah, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“). V blízkosti kolejiště podle § 11 odst. 7 vyhlášky a ČSN 73 6320 musí být zachován volný schůdný a manipulační prostor v šířce 3 m od osy koleje. Do tohoto prostoru nesmí být zasahováno stavební mechanizací a nesmí být ukládán žádný materiál, nářadí apod.
13. Budou dodrženy podmínky z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, které jsou uvedeny v souhlasném závazném stanovisku Ministerstva životního prostředí, Odboru výkonu státní správy IX, Vršovická č.p. 65,

100 10 Praha 10-Vršovice, pracoviště Čs. Legií 5, 701 00 Ostrava pod č.j.: MZP/2018/580/645,28120, 220.1,A/20 ze dne 17.05.2018:

- a. K omezení prašnosti během demolic, drčení, manipulace a přepravy provádět standardní opatření v podobě vlhčení prašných povrchů, skrápění, zajištění zaplachtování koreb vozidel apod. (podmínka č. 8)
- b. Při skrápění povrchů vodou v případě potřeby (např. při činnostech emitujících velmi vysokou prašnost, v těsné blízkosti obytné zástavby) používat pouze biologicky rozložitelná aditiva. (podmínka č. 9)
- c. Očistu vozidel a technologických zařízení prováděna pouze mokrým způsobem. (podmínka č. 10)
- d. Pravidelně čistit komunikace, pojezdové a manipulační plochy. (podmínka č. 11)
- e. Smluvně zajistit dopravu související se záměrem tak, aby byly minimalizovány její vlivy na životní prostředí – používat pouze dopravní prostředky emisní třídy Euro 5 a vyšší. (podmínka č. 12)
- f. K přepravě materiálu využívat pouze trasy popsané v kapitole B.II.6 dokumentace vlivů na životní prostředí z prosince 2017. Současně zajistit nepřekročení maximálních intenzit dopravy na jednotlivých trasách. (podmínka č. 13)
- g. Přepravu kovového odpadu (šrotu) z lokality Paskov a Staříč řešit pouze po železnici v denní době mezi 7:00 – 21:00 hod. (podmínka č. 14)
- h. Z lokality Paskov a Staříč upřednostnit odvoz dalšího materiálu železnici v denní době, pokud to bude technicky realizovatelné s ohledem na navýšení množství překládek. (podmínka č. 15)
- i. Převoz všech materiálů realizovat jako jednosměrný provoz v denní době po dobu maximálně 8 hod/den. (podmínka č. 16)
- j. Práce s hlučnou stavební technikou provádět pouze v denní době (v rámci demolic do 18:00 hod.), práce neprovádět o víkendu a ve státem uznané svátky. (podmínka č. 18)
- k. Zajistit terénní měření hlučnosti ve všech potenciálně nejvíce dotčených lokalitách. Preferovat terénní měření v období maximálního souběhu dopravní aktivity ve spojení s průběžným odvozem demoličních materiálů. Referenční body těchto měření budou stanoveny po dohodě s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví. V případě nevyhovujícího výsledku terénního měření realizovat protihluková opatření. (podmínka č. 19)
- l. V areálech povrchových lokalit Staříč a Chlebovice provést sadovnické vyhodnocení porostů dřevin s cílem zachovat kvalitní a perspektivní jedince jako základ sadových úprav výhledového využití těchto areálů. (podmínka č. 21)
- m. V areálech povrchových lokalit Staříč, Sviadnov a Chlebovice a v areálu úpravny uhlí v Paskově provést zoologický průzkum ohledně hnízdění zvláště chráněného druhu rorýse obecného a případnou vlastní demolici objektů s hnízdy řešit nejdříve během září běžného roku. (podmínka č. 22)
- n. V rámci konečných terénních úprav důsledně likvidovat případná ohniska výskytu invazivních druhů rostlin. (podmínka č. 23)
- o. Na ploše DP Staříč provést metascreeing včetně stanovení bezpečnostních opatření vycházejících z výsledků měření. (podmínka č. 27)

Účastníkem řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu je:

Veolia Průmyslové služby ČR, a.s., IČ 27826554, Zelená č.p. 2061/88a, 709 00 Ostrava

Odůvodnění:

Dne 12.02.2024 ohlásil vlastník záměr odstranit stavbu na pozemcích parc. č. 1965/17 a 1965/16 v katastrálním území Staříč.

Podle ust. § 128 odst. 2 stavebního zákona *„Je-li ohlášení úplné, záměr se nedotýká práv třetích osob nebo není třeba stanovit podmínky pro odstranění stavby nebo podmínky k zajištění ochrany veřejných*

zájmů a nejde o případ podle odstavce 6, stavební úřad vydá souhlas s odstraněním stavby do 30 dnů ode dne podání ohlášení."

V ust. § 128 odst. 4 stavebního zákona je uvedeno: „Dojde-li stavební úřad k závěru, že ohlášení není úplné nebo nejsou splněny podmínky pro vydání souhlasu, rozhodne usnesením, že ohlášený záměr odstranit stavbu projedná v řízení; toto usnesení se oznamuje pouze stavebníkovi; proti tomuto usnesení se nelze odvolat. Podané ohlášení se považuje za žádost o povolení odstranění stavby, řízení je zahájeno dnem podání ohlášení. Lhůta pro vydání rozhodnutí začíná běžet od právní moci usnesení podle věty první. Pokud je to pro posouzení odstranění stavby nezbytné, vyzve stavební úřad současně vlastníka k doplnění žádosti o další podklady. Bude-li vlastníkem stavby v uvedených případech podána přímo žádost o povolení odstranění, usnesení se nevydává; pro obsah žádosti se použije odstavec 1 obdobně. Účastníkem řízení není nájemce bytu, nebytového prostoru nebo pozemku. Povolení k odstranění stavby obsahuje kromě náležitostí souhlasu podmínky pro odstranění stavby, kterými se zajistí ochrana veřejných zájmů nebo práv účastníků řízení."

Přezkoumáním uvedeného podání stavební úřad zjistil, že se jedná o stavbu, která vyžaduje stavební povolení. Stavební úřad dále posoudil předložené ohlášení odstranění podle ust. § 128 odst. 1 stavebního zákona, jestli je úplné a zda se ohlášený záměr nedotýká práv třetích osob, není třeba stanovit podmínky pro odstranění nebo podmínky k zajištění ochrany veřejných zájmů. Stavební úřad při tomto posuzování zjistil, že se ohlášený záměr dotýká práv třetích osob. Oznámené ohlášení tak nespĺňuje předpoklady uvedené v ust. § 128 odst. 2 stavebního zákona. Stavební úřad proto usnesením č.j.: MMFM 46297/2024 ze dne 06.03.2024 rozhodl podle ust. § 128 odst. 4 stavebního zákona o projednání ohlášení odstranění stavby v řízení.

Stavební úřad v tomto řízení vycházel z těchto podkladů:

- ohlášení odstranění stavby ze dne 12.02.2024;
- výpisy z katastru nemovitostí pořízeny dálkovým přístupem;
- dokumentace bouracích prací a dále následující vyjádření a stanoviska:
- výpis z obchodního rejstříku a živnostenského rejstříku;
- kopie katastrální mapy;
- sdělení o existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly pod zn. 0102046222 ze dne 27.11.2023;
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4 pod zn. 0700778284 ze dne 27.11.2023;
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 pod zn. 0201653634 ze dne 27.11.2023;
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 pod zn. 1100053074 ze dne 27.11.2023;
- stanovisko k existenci inženýrských sítí společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava Mariánské Hory pod zn. 9773/V029139/2023/AUTOMAT ze dne 27.11.2023;
- vyjádření k existenci sítí a zařízení společnosti Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava pod zn. RSMSV/20231127-005/ES ze dne 28.11.2023;
- vyjádření k existenci sítí a zařízení společnosti Veolia Průmyslové služby ČR, a.s., Zelená 2061/88a, 709 00 Ostrava Mariánské Hory pod zn. VPS/20231127-006/ES ze dne 26.12.2023;
- informace o poloze a průběhu plynárenského zařízení společnosti GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno Zábřovice pod zn. 5002694402 ze dne 22.09.2022;
- vyjádření k existenci inženýrských sítí a zařízení společnosti Green Gas DPB, a.s., Rudé armády č.p. 637, 739 21 Paskov pod zn. ŘIGS/DGS/1690/Šm/1182/2022 ze dne 03.10.2022;

- vyjádření k dokumentaci bouracích prací společnosti Green Gas DPB, a.s., Rudé armády č.p. 637, 739 21 Paskov pod zn. ŘIGS/DGS/ID1279858513/Šm/1746/2023 ze dne 14.12.2023;
- vyjádření společnosti DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA, Sirotcí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava pod zn. D500/38753/2023 ze dne 15.12.2023 a pod zn. D500/25210/2022 ze dne 03.10.2022;
- stanovisko k projektové dokumentaci společnosti DIAMO, státní podnik, odštěpný závod DARKOV, Stojanovská 2179, Doly, 735 06 Karviná pod zn. DIAMO-D700/27475/2024 ze dne 10.05.2024;
- stanovisko k projektové dokumentaci společnosti DIAMO, státní podnik, odštěpný závod DARKOV, Stojanovská 2179, Doly, 735 06 Karviná pod zn. DIAMO-D700/12147/2023 ze dne 05.02.2024;
- vyjádření k existenci sítí společnosti DIAMO, státní podnik, odštěpný závod DARKOV, Stojanovská 2179, Doly, 735 06 Karviná pod zn. D700/08945/2022 ze dne 22.11.2022;
- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 Libeň pod č.j. 787161/22 ze dne 16.09.2022;
- vyjádření k DBP společnosti PKP CARGO INTERNATIONAL a.s., Betonářská č.p. 580/14, 712 00 Ostrava – Muglinov pod zn. SN115/24/Ož/TR/115/24 ze dne 13.03.2024;
- vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova č.p. 2144/1, 148 00 Praha 4 pod č.j. E60797/23 ze dne 11.12.2023;
- verifikační závazné stanovisko Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí pod č.j. MSK 18956/2024 ze dne 22.05.2024;
- závazné stanovisko Ministerstva životního prostředí, odboru výkonu státní správy IX, Vršovická č.p. 1442/65, 100 00 Praha 10-Vršovice pod č.j. MZP/2018/580/645,28120, 220.1,A/20 ze dne 17.05.2018;
- závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství, Radniční č.p. 13, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1 pod č.j. MMFM 220810/2023 ze dne 20.12.2023;
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanici Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava pod č.j. KHSMS 70432/2023/FM/HOK ze dne 18.12.2023;
- posouzení dokumentace bouracích prací, které provedl Ing. Ivan Prokop, baňský projektant, osvědčení č.j. SBS/08412/2014/OBÚ-05/415,2/Ing.Ny ze dne 23.11.2023;
- souhlasné stanovisko pro účely provedení prací na odstranění stavby Drážní úřad, sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc, Nerudova 1, 779 00 Olomouc pod č.j. DUCR-75733/23/Zm ze dne 12.12.2023.

Dále se stavební úřad zabýval okruhem účastníků v řízení o odstranění stavby a shledal, že stavební zákon okruh účastníků v tomto řízení nestanovuje. V ust. § 128 odst. 4 stavebního zákona je pouze uvedeno: „*Účastníkem řízení není nájemce bytu, nebytového prostoru nebo pozemku.*“ V ust. § 192 odst. 1 stavebního zákona je pak uvedeno: „*Na postupy a řízení se použijí ustanovení správního řádu, pokud tento zákon nestanoví jinak.*“ Stavební úřad postupoval v souladu s tímto ustanovením a okruh účastníků řízení stanovil podle ust. § 27 správního řádu, který stanoví: „*Účastníky řízení (dále jen "účastník") jsou a) v řízení o žádosti žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu; b) v řízení z moci úřední dotčené osoby, jimž má rozhodnutí založit, změnit nebo zrušit právo anebo povinnost nebo prohlásit, že právo nebo povinnost mají anebo nemají.*“ V odstavci 2 téhož ustanovení je uvedeno, že *účastníky jsou též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech.* Dle 3 odstavce stejného ustanovení *jsou účastníky rovněž osoby, o kterých to stanoví zvláštní zákon. Nestanoví-li zvláštní zákon jinak, mají postavení účastníků podle odstavce 2, ledaže jim má rozhodnutí založit, změnit nebo zrušit právo anebo povinnost nebo prohlásit, že právo nebo povinnost mají anebo nemají; v tom případě mají postavení účastníků podle odstavce 1.*

Stavební úřad na základě ust. § 27 správního řádu a s přihlédnutím k ust. § 128 odst. 4 stavebního zákona zahrnul do okruhu účastníků tohoto řízení tyto osoby:

▪ **účastníci dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu:**

Veolia Průmyslové služby ČR, a.s., Zelená č.p. 2061/88a, 709 00 Ostrava

▪ **účastníci dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu:**

Green Gas DPB, a.s., Rudé armády č.p. 637, 739 21 Paskov

DIAMO, státní podnik, Máchova č.p. 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

PKP CARGO INTERNATIONAL a.s., Betonářská č.p. 580/14, Muglinov, 712 00 Ostrava 12

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomičkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Stavební úřad posoudil splnění podmínek, jenž jsou předpokladem pro uznání statutu účastníka řízení a na základě tohoto posouzení do okruhu účastníků tohoto řízení o odstranění stavby zahrnul pouze tyto osoby, neboť práva dalších osob nejsou předmětným odstraňováním stavby přímo dotčena.

Stavební úřad opatřením č.j. MMFM 46244/2024 ze dne 07.03.2024 oznámil podle ust. § 47 odst. 1 správního řádu zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. V tomto opatření stavební úřad účastníkům řízení sdělil, že mohou své námítky, popř. důkazy uplatnit nejpozději ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení a usnesení č.j. MMFM 46244/2024 ze dne 07.03.2024, ve stejné lhůtě mohly dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska. Lhůta pro uplatnění námitek, popř. důkazů byla stanovena v souladu s ust. § 39 odst. 1 správního řádu usnesením č.j.: MMFM 46387/2024 ze dne 07.03.2024. Usnesením č.j. MMFM 49551/2024 ze dne 11.03.2024 zrušil oznámení o zahájení řízení č.j. MMFM 46244/2024 ze dne 07.03.2024, protože nebylo oznámeno jako navazující řízení. Následně stavební úřad opatřením č.j. MMFM 53681/2024 ze dne 18.03.2024 nově oznámil podle ust. § 47 odst. 1 správního řádu zahájení navazujícího řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. V tomto opatření stavební úřad účastníkům řízení sdělil, že mohou své námítky, popř. důkazy uplatnit nejpozději ve lhůtě **do 10 dnů od doručení tohoto oznámení a usnesení č.j. 54233/2024 ze dne 18.03.2024**, ve stejné lhůtě mohly dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska. Lhůta pro uplatnění námitek, popř. důkazů byla stanovena v souladu s ust. § 39 odst. 1 správního řádu usnesením č.j.: MMFM 54233/2024 ze dne 18.03.2024.

Dále stavební úřad účastníky řízení v opatření ze dne 18.03.2024 poučil o právech a povinnostech vyplývajících jim z ustanovení správního řádu. V tomto opatření stavební úřad účastníky řízení současně vyrozuměl, že podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu mají možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a stanovil jim k tomu lhůtu do 3 dnů po skončení lhůty pro podání námitek. V této souvislosti stavební úřad současně účastníky řízení upozornil, že toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky, popřípadě důkazy.

Možnost podat námítky anebo se vyjádřit k podkladům rozhodnutí využila společnost PKP CARGO INTERNATIONAL a.s., Betonářská 580/14, 712 00 Ostrava -Muglinov, která podáním učiněným dne 15.03.2024 zaslala stavebnímu úřadu vyjádření k dokumentaci bouracích prací (DBP) za jimi stanovených podmínek. Podmínky této společnosti byly zapracovány do podmínek pro odstranění stavby číslo podmínky 7. Žádný z dalších účastníků řízení ve stanovené lhůtě nepodal námítky k probíhajícímu řízení ani se nevyjádřil k podkladům rozhodnutí a zároveň žádný z dotčených orgánů ve stanovené lhůtě nevyužil možnosti podat nová stanoviska.

V daném řízení stavební úřad postupoval tak, že byl zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti. Stavební úřad projednal odstranění stavby s účastníky řízení a stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. Vzhledem k výše uvedenému stavební úřad dospěl k závěru, odstraněním předmětné stavby nejsou při dodržení výše uvedených podmínek ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení: Veolia Průmyslové služby ČR, a.s., DIAMO, státní podnik, Green Gas DPB, a.s., PKP CARGO INTERNATIONAL a.s., T-Mobile Czech Republic a.s.

Dne 1. ledna 2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), který v § 334a odst. 3 stanovil, že v přechodném období se bude ve věcech záměrů podle tohoto zákona postupovat podle dosavadních právních předpisů s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 k tomuto zákonu, staveb s nimi souvisejících a tvořících s nimi soubor staveb. Přechodným obdobím se podle § 334a odst. 3 téhož zákona rozumí období od 1. ledna 2024 do 30. června 2024. Pro účely přechodných ustanovení v části dvanácté hlavě II dílu 4 se za den nabytí účinnosti tohoto zákona považuje 1. červenec 2024. Stavební úřad, proto v tomto řízení při povolování výše specifikovaného záměru postupoval podle dosavadních právních předpisů účinných ke dni 31. 12. 2023, tedy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31. 12. 2023, a jeho prováděcích a souvisejících právních předpisů ve znění účinném do 31. 12. 2023.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, Radniční č.p. 1148, 738 22 Frýdek-Místek. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor krajský stavební úřad, ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek. Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti jeho odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí (usnesení) směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí (usnesení) nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu na jeho náklady.

Ostatní poučení:

Podle ust. § 72 odst. 1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům řízení doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastižen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 téhož zákona uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 téhož zákona považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.

Ing. Mária Kubáňová v.r.
referent oddělení stavebního řádu

Poplatek:

- Správní poplatek dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, byl stanoven dle položky 18 odst. 12 sazebníku správních poplatků ve výši 500,- Kč.

Příloha pro žadatele a Obecní úřad Staříč po nabytí právní moci rozhodnutí:

- ověřená dokumentace bouracích prací

Obdrží:

Jelikož předmětné stavební řízení je navazujícím řízením podle ust. § 3 písm. g) zákona o posuzování vlivu na životní prostředí a toto je podle ust. § 9b odst. 3 zákona o posuzování vlivu na životní prostředí vždy považováno za řízení s velkým počtem účastníků řízení, stavební úřad v souladu s ust. § 128 odst. 1 stavebního zákona ve spojení s ust. § 144 odst. 6 správního řádu doručuje oznámení zahájení řízení veřejnou vyhláškou. Dle ust. 144 odst. 6 správního řádu se v řízení s velkým počtem účastníků oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují účastníkům uvedených v ust. § 27 odst. 1 správního řádu jednotlivě.

Dle ust. § 9b odst. 3 zákona o posuzování vlivu na životní prostředí se informace o vydání rozhodnutí ve stavebním řízení považuje za zveřejněnou vyvěšením na úřední desce správního orgánu, který navazující řízení vede tj. na úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku. **Informace musí být vyvěšena po dobu 30 dnů.** Dle ust. 16 odst. 2 zákona o posuzování vlivu na životní prostředí doručuje oznámení o zahájení řízení vyvěšením na úřední desce příslušných obecních úřadů (Obecní úřad Staříč) bez účinku doručení.

Obdrží:

Účastníci řízení – doporučeně do datové schránky

1. Veolia Průmyslové služby ČR, a.s., IDDS: ttcf4s, sídlo: Zelená č.p. 2061/88a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
2. DIAMO, státní podnik, IDDS: sjfywke, sídlo: Máchova č.p. 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
3. Green Gas DPB, a.s., IDDS: xzxebra, sídlo: Rudé armády č.p. 637, 739 21 Paskov
4. PKP CARGO INTERNATIONAL a.s., IDDS: gv4cgeh, sídlo: Betonářská č.p. 580/14, Muglinov, 712 00 Ostrava 12
5. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i, sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Veřejnost – veřejnou vyhláškou

Dotčené orgány – doporučeně do datové schránky

6. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Frýdek-Místek, IDDS: w8pai4f, sídlo: Palackého č.p. 121, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
7. Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd, sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, Praha 2-Vinohrady, 110 00 Praha 1
8. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: 8x6bxsd, sídlo: 28. října č.p. 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 25

Dotčené orgány – doporučeně

9. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, Radniční č.p. 13, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1

Dále obdrží – doporučeně do datové schránky

10. Obecní úřad Staříč, IDDS: 4qdbbbc, sídlo: Chlebovická č.p. 201, 739 43 Staříč
- ***k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 30 dnů bez účinku doručení pod názvem: Rozhodnutí o povolení odstranění "Demolice a likvidace staveb na lokalitě Staříč II" část Kotelna + CHÚV, Regulační stanice plynu na pozemcích parc. č. 1965/17 a 1965/16 v katastrálním území Staříč, s žádostí o doložení dokladu stavebnímu úřadu o řádném vyvěšení.***

Dále obdrží – obálka po právní moci

11. Obecní úřad Staříč, Chlebovická č.p. 201, 739 43 Staříč