



# STATUTÁRNÍ MĚSTO FRÝDEK-MÍSTEK

Radniční 1148  
738 01 Frýdek-Místek

## I n f o r m a c e

### o záměru uzavřít dodatek ke smlouvě

(dle § 39 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů)

*Rada města Frýdku-Místku schválila na své 46. schůzi konané dne 25.06.2024 v rámci Hospodaření s majetkem statutárního města Frýdku-Místku následující záměry uzavřít dodatek ke smlouvě, a to v bodech:*

5. záměr statutárního města Frýdek-Místek uzavřít dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu ze dne 25.08.1999 ve znění dodatků č. 1 až 3 uzavřené mezi statutárním městem Frýdek-Místek jako pronajímatelem a Janou Šponiarovou, bytem V. Vantucha 1327, 738 01 Frýdek-Místek, jako nájemcem, kdy předmětem nájmu je část pozemku parc. č. 3537/1, zahrada, o výměře 200 m<sup>2</sup>, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (V. Vantucha), který je užíván za účelem vytvoření zázemí u bytového domu.

Obsahem dodatku č. 4 bude změna nájemní smlouvy v části týkající účelu užívání, a to tak, že účel užívání části pozemku parc. č. 3537/1, zahrada, k. ú. Frýdek, bude rozšířen o umístění pergoly o výměře 26 m<sup>2</sup> a přístupového chodníku o výměře 4 m<sup>2</sup>, *dle přílohy č. 4 k usnesení*. S ohledem na výše uvedené bude upravena i výše nájemného za část pozemku pod chodníkem a pergolou, a to z částky 5,74 Kč/m<sup>2</sup>/rok na částku 40 Kč/m<sup>2</sup>/rok u pergoly a z částky 5,74 Kč/m<sup>2</sup>/rok na částku 15 Kč/m<sup>2</sup>/rok u chodníku.

9. záměr statutárního města Frýdek-Místek uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu ze dne 29.07.2020 ve znění dodatku č. 1 uzavřené mezi statutárním městem Frýdek-Místek jako pronajímatelem a Oldřichem Musálkem, bytem Divišova 2650, 738 01 Frýdek-Místek, jako nájemcem, kdy předmětem nájmu je pozemek parc. č. 3539/2, zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr, o výměře 27 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 3537/1, zahrada, o výměře 415 m<sup>2</sup>, oba k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (V. Vantucha), které jsou užívány za účelem zahrádkářského využití včetně oplocení krátkodobého charakteru.

Obsahem dodatku č. 2 bude změna v části týkající účelu užívání a to tak, že účel užívání části pozemku parc. č. 3537/1, k. ú. Frýdek, bude rozšířen o umístění 3 ks plechových kontejnerů o výměře 60 m<sup>2</sup> k uskladnění kol a zahradního vybavení, umístění zpevněné plochy ze zámkové dlažby o výměře 40 m<sup>2</sup> a umístění bazénu o výměře 16 m<sup>2</sup>, *dle přílohy č. 9 k usnesení*. S ohledem na výše uvedené bude upravena i výše nájemného za část pozemku pod kontejnery, zpevněnou plochou a bazénem, a to z částky 5,53 Kč/m<sup>2</sup>/rok na částku 40 Kč/m<sup>2</sup>/rok u kontejnerů a bazénu a z částky 5,53 Kč/m<sup>2</sup>/rok na částku 15 Kč/m<sup>2</sup>/rok u zpevněné plochy.

Bc. Kateřina Kozelská  
vedoucí odboru správy obecního majetku