



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
Oddělení stavebního řádu
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Číslo jednací: MMFM 126974/2024
Spisová značka: MMFM_S 1900/2024/OÚRaSŘ/KZ
Vyřizuje: Ing., Bc. Jiří Dostál
Telefon: 558609388
E-mail: dostal.jiri@frydek-mistek.cz
Datum: 01.07.2024

O Z N Á M E N Í

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI SPOLEČNÉHO POVOLENÍ

Dne 20.12.2023 podala **Obec Sedliště, IČO 00297178, Sedliště č.p. 271, 739 36 Sedliště** (dále jen "stavebník") u Magistrátu města Frýdku-Místku žádost o prodloužení platnosti společného povolení. Uvedeným dnem podání bylo ve smyslu ust. § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") zahájeno správní řízení.

Předmětem žádosti o prodloužení platnosti společného povolení je společné povolení č.j.: MMFM 13705/2022 ze dne 27.01.2022, které nabylo právní moci 01.03.2022 pro stavbu nazvanou "**Sedliště - chodník směr Dolní konec**" (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 589, 647/4, 647/5, 650, 651, 652, 654, 663/2, 663/3, 686/3, 736/10, 736/15, 736/33, 736/34, 743/2, 743/7, 745/2, 1516/12, 1540/2 v katastrálním území Sedliště ve Slezsku.

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "speciální stavební úřad"), jako speciální stavební úřad příslušný podle ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon") ve spojení s ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a jako místně příslušný správní orgán dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) správního řádu, v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamuje v souladu ust. § 94p odst. 5 stavebního zákona a v souladu s ust. § 47 odst. 1 správního řádu zahájení řízení o prodloužení platnosti společného povolení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Účastníci řízení mohou své námitky, popř. důkazy uplatnit nejpozději ve lhůtě **do 15 dnů** od doručení tohoto oznámení. Ve stejné lhůtě mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska.

Speciální stavební úřad zároveň účastníkům řízení oznamuje, že se podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu, mají možnost před vydáním rozhodnutí vyjádřit k jeho podkladům, a to ve lhůtě **do 5 dnů** po skončení výše uvedené lhůty pro podání námitek, popřípadě důkazů.

Nahlédnout do podkladů rozhodnutí a vyjádřit se k nim mají účastníci řízení možnost přímo na pracovišti odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (v kanceláři číslo

310) v budově Magistrátu města Frýdku-Místku, Radniční č.p.1148, 738 22 Frýdek-Místek (nejlépe v úřední dny: Po, St 8:00 - 17:00 a Čt 13:00 - 15:00, mimo úřední hodiny jen po předchozí domluvě s oprávněnou úřední osobou).

Ostatní poučení:

Oznámení o zahájení řízení se doručuje veřejnou vyhláškou dle ust. § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který rozhodnutí doručuje, tj. na úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku. Oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce a zveřejnění na webových stránkách Statutárního města Frýdek-Místek, na elektronické úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku (www.frydek-mistek.cz), se oznámení považuje za doručené.

Jelikož v předmětném řízení je více než 30 účastníků řízení, speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu a ust. § 94m odst. 2 stavebního zákona doručuje oznámení o zahájení společného řízení veřejnou vyhláškou.

Podle ust. § 94m odst. 2 stavebního zákona se oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení doručuje účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků. V případě řízení s velkým počtem účastníků stavební úřad doručuje oznámení o zahájení řízení účastníkům řízení podle ust. § 94k písm. a) až d) a dotčeným orgánům jednotlivě; účastníky podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle ust. § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona, což je: a) stavebník, c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku. Veřejnou vyhláškou se doručuje účastníkům podle § 94k písm. e) stavebního zákona což je: e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, a to tak, že se tito účastníci řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

Podle ust. § 72 odst. 1) správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům doručením stejnopisu písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle § 23 odst. 1 správního řádu uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Součástí tohoto opatření je poučení účastníka řízení o jeho právech a povinnostech dle správního řádu.

Ing., Bc. Jiří Dostál v. r.
referent speciálního stavebního úřadu

Obdrží:

Účastníci (doporučeně do datové schránky)

1. Obec Sedliště, IDDS: 43absv4, sídlo: Sedliště č.p. 271, 739 36 Sedliště
2. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
3. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt, sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

4. mBank S.A., organizační složka, IDDS: rtjdda6, sídlo: Pernerova č.p. 691/42, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
5. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv, sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
6. CETIN a.s., IDDS: qa7425t, sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
7. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6, sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
8. MONETA Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk, sídlo: Vyskočilova č.p. 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle
9. Barbora Filipová, IDDS: dbxtgfv, trvalý pobyt: Sedliště č.p. 345, 739 36 Sedliště
10. Radek Komárek, IDDS: ww2c8pr, trvalý pobyt: Sedliště č.p. 350, 739 36 Sedliště
11. Jarmila Kozlová, IDDS: ndfsex3, trvalý pobyt: Sedliště č.p. 72, 739 36 Sedliště
12. Pavel Svoboda, IDDS: cngzmx5, trvalý pobyt: Vyšní Lhoty č.p. 295, 739 51 Dobrá

Účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

13. Jaroslav Miketa, Sedliště č.p. 44, 739 36 Sedliště
14. Bohuslava Miketová, Sedliště č.p. 44, 739 36 Sedliště
15. Martin Vojtěchovský, Sedliště č.p. 236, 739 36 Sedliště
16. Miroslav Novák, Sedliště č.p. 263, 739 36 Sedliště
17. Pavla Nováková, Sedliště č.p. 263, 739 36 Sedliště
18. Lumír Kroček, Sedliště č.p. 262, 739 36 Sedliště
19. Zdeněk Kroček, Na dolinách č.p. 1149/35, 140 00 Praha 4-Nusle
20. Ing. Ivo Kozel, Sedliště č.p. 72, 739 36 Sedliště
21. Vladimír Marek, Sedliště č.p. 272, 739 36 Sedliště
22. Zdeněk Marek, Sedliště č.p. 272, 739 36 Sedliště
23. Jaroslav Liberda, Sedliště č.p. 324, 739 36 Sedliště
24. Roman Liberda, Sedliště č.p. 324, 739 36 Sedliště
25. Vladimír Korbáš, Sedliště č.p. 121, 739 36 Sedliště
26. Petra Korbášová, Sedliště č.p. 121, 739 36 Sedliště
27. Jiřina Vojtěchovská, Sedliště č.p. 236, 739 36 Sedliště
28. MUDr. Dušan Štěpán, Sedliště č.p. 450, 739 36 Sedliště
29. MUDr. Hana Štěpánová, Sedliště č.p. 450, 739 36 Sedliště
30. Václav Liberda, Sedliště č.p. 324, 739 36 Sedliště
31. Marta Liberdová, Sedliště č.p. 324, 739 36 Sedliště

Účastníci (veřejnou vyhláškou)

32. Osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, pro pozemky: parc. č. 656/1, st. 103, 655/1, st. 104/1, st. 104/2, 655/2, 658/2, st. 370, 658/3, st. 371, 658/4, st. 372, 658/5, st. 339, 750/16, st. 341, 750/6, 750/7, st. 248, 750/9, st. 250, 750/10, 747/3, 1541/2, st. 251, 746/2, st. 361, 746/1, 746/7, st. 319/1, st. 319/2, st. 328, 746/8, 744/2, 744/4, 744/3, 743/5, st. 355, st. 356, st. 472, 736/17, 736/13, st. 475, 736/30, 682/1, 685/1, 686/2, st. 448, st. 432, 686/4, 686/1, st. 277, 685/2, st. 340, st. 101, 1586/1, 588/1, st. 102 vše v katastrálním území Sedliště ve Slezsku

Dotčené orgány (doporučeně do datové schránky)

33. Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Frýdek-Místek, dopravní inspektorát, IDDS: n5hai7v, sídlo: Beskydská č.p. 2061, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1 (*KRPT-152523-2/ČJ-2019-070206*)

34. Obecní úřad Sedliště, IDDS: 43absv4, sídlo: Sedliště č.p. 271, 739 36 Sedliště

Dotčené orgány (doporučeně)

35. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, Politických obětí č.p. 2478, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1

36. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

37. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

POUČENÍ

účastníka řízení podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

- 1)** Ústní jednání je neveřejné (§ 49 odst. 2 správního řádu).
- 2)** Účastník řízení může namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví (§ 14 odst. 2 správního řádu).
- 3)** Účastník řízení má právo požadovat informace, kdo je v řízení oprávněnou úřední osobou, a požadovat prokázání totožnosti oprávněné úřední osoby (§ 15 odst. 4 správního řádu).
- 4)** Účastníci řízení mohou jednat v jazyce českém a slovenském (§ 16 odst. 1 správního řádu).
- 5)** Písemnosti vyhotovené v cizím jazyce musí účastník řízení předložit v originálním znění a současně v úředně ověřeném překladu do jazyka českého (§ 16 odst. 2 správního řádu).
- 6)** Každý, kdo prohlásí, že neovládá jazyk, jímž se vede jednání, má právo na tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků, kterého si obstará na své náklady (§ 16 odst. 3 správního řádu).
- 7)** Občan České republiky příslušející k národnostní menšině, která tradičně a dlouhodobě žije na území České republiky, má právo před správním orgánem činit podání a jednat v jazyce své národnostní menšiny. Pokud nemá správní orgán úřední osobu znalou jazyka národnostní menšiny, obstará si občan tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků na náklady správního orgánu (§16 odst. 4 správního řádu).
- 8)** Osoby neslyšící mají právo na tlumočnicka znakové řeči a ti, kteří neovládají znakovou řeč, mají právo na prostředníka k dorozumění (§ 16 odst. 5 správního řádu).
- 9)** Účastníkem řízení je i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, a to do doby, než se prokáže opak (§ 28 odst. 1 správního řádu).
- 10)** Úkony týkající se společných věcí nebo práv činí účastníci řízení společně, pokud ze zvláštního zákona nevyplývá něco jiného (§ 29 odst. 5 správního řádu).
- 11)** Jménem právnické osoby činí úkony její statutární zástupce (§ 30 odst. 1 správního řádu).
- 12)** Za právnickou osobu může činit úkony jen jedna osoba (§ 30 odst. 2 správního řádu).
- 13)** Zástupcem účastníka řízení je zákonný zástupce, opatrovník nebo zmocněnec; zástupcem účastníků, jejichž zájmy si neodporují, může být i společný zmocněnec nebo společný zástupce (§ 31 správního řádu).
- 14)** V rozsahu, v jakém účastník řízení nemá procesní způsobilost, musí být zastupován zákonným zástupcem (§ 32 odst. 1 správního řádu).
- 15)** Účastník si může zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí nebo ústně do protokolu, v téže věci současně lze mít pouze jednoho zmocněnce (§ 33 odst. 1 správního řádu).
- 16)** Mají právo v řízení vyjádřit své stanovisko, pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení (§ 36 odst. 2 správního řádu).
- 17)** Účastníci řízení mají právo před vydáním rozhodnutí vyjádřit se k podkladům rozhodnutí (§ 36 odst. 3 správního řádu).
- 18)** Účastníci řízení nebo jejich zástupci jsou na požádání správního orgánu povinni předložit průkaz totožnosti (OP), nebo jiný doklad, ze kterého lze ověřit podobu, jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu (§ 36 odst. 4 správního řádu).
- 19)** Účastníci řízení a jejich zástupci mají právo nahlížet do spisu, a to i po právní moci rozhodnutí (§ 38 odst. 1 správního řádu).
- 20)** Mají právo činit si výpisy a právo na pořízení kopie spisu nebo jeho části za úplaty dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, a to za 15 Kč za první stránku a 5 Kč za každou další i započatou stránku (§ 38 odst. 4 správního řádu).
- 21)** Účastníci řízení jsou povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení (§ 52 správního řádu).
- 22)** Vlastník nebo uživatel věci nebo ten, kdo má věc u sebe, je povinen ji předložit správnímu orgánu nebo strpět ohledání na místě (§ 54 odst. 1 správního řádu).
- 23)** Tomu, kdo po předchozím napomenutí ruší pořádek nebo neuposlechne pokynu úřední osoby, může být uložena pořádková pokuta ve výši do 50 000 Kč (§ 62 odst. 1 písm. b), c) správního řádu).
- 24)** Tomu, kdo nepřístojným chováním ruší pořádek při ústním jednání nebo ohledání na místě, popřípadě jiného úkonu, může po předchozím upozornění být vykázán z místa (§ 63 odst. 1 správního řádu).
- 25)** Po dobu přerušení řízení činí účastníci řízení úkony, které jsou zapotřebí k odstranění důvodů přerušení (§ 65 odst. 1 správního řádu).