

MMFM 126664/2027/2

Dobrý den.

Na základě zákona číslo 106/1999 Sb, zákona o svobodném přístupu k informacím, prosím o poskytnutí seznamu pozemků, které město Frýdek-Místek pronajímá, a výši nájmu za každý pozemek.

Předpokládám, že je uvedený seznam je k nahlédnutí online, nedohledal jsem však.

Děkuji.



FRÝDEK ≈ MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

**Odbor správy obecního majetku
pracoviště Radniční 10, Frýdek**

Číslo jednací: MMFM 131796/2024
Spisová značka:
Vyřizuje:
Telefon:
E-mail:
Datum: 09.07.2024

Výzva k doplnění žádosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážený pane,

s ohledem na skutečnost, že Vaše žádost ze dne 01.07.2024 o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“) je formulována příliš obecně, Vás dle § 14 odst. 5 písm. b) zákona č. 106/1999 Sb. vyzývám k doplnění žádosti tak, aby z ní bylo zřejmé:

- a) kterých pozemků se žádost týká,
- b) zda se žádost týká rovněž částí pozemků,
- c) zda je opravdu požadována informace o výši nájemného ve vztahu ke konkrétnímu pozemku/části pozemku, příp. postačuje např. informace o výši nájemného ve vztahu k nájemní smlouvě.

Vzhledem k výše uvedenému, zejm. písm. c) této výzvy, bych Vás ráda informovala, že statutární město Frýdek-Místek pronajímá jak celé pozemky, tak většinou pouze části pozemků, přičemž i výše nájemného různých částí jednoho pozemku se může lišit, a to v závislosti na době uzavření nájemní smlouvy a účelu, za kterým jsou pozemky či jejich části pronajímány. Výše nájemného je tedy odvislá zejm. od účelu využívání pozemků, nikoliv od lokality (tedy parcelního čísla pozemku). V uzavřených nájemních smlouvách se běžně vyskytuje situace, že několik pozemků/částí několika pozemků je pronajímáno za jedno nájemné, nájemné je tedy vypočteno nikoliv za jeden pozemek, ale za soubor pronajatých pozemků/částí pozemků. Seznam pozemků, který by obsahoval informaci o výši nájemného vztahující se k jednotlivým pozemkům, statutární město neneviduje. V případě, že byste takovýto seznam požadoval, muselo by dojít k jeho vytvoření, přičemž by se jednalo o mimořádně rozsáhlé vyhledávání informací (evidujeme přes 3.000 pozemků/částí pozemků v nájmu), za což by statutární město Frýdek-Místek dle § 17 zákona č. 106/1999 Sb. požadovalo úhradu nákladů, a to dle předpokládaného času stráveného vyhledáním a zpracováním požadovaných informací.

V případě, že žádost nebude doplněna do 30 dnů od doručení této výzvy, bude rozhodnuto o odmítnutí žádosti.

S pozdravem

vedoucí odboru správy obecního majetku