



Záměr: Z/2024/21439
Řízení: R/2024/10143
Č.j.: **R/2024/10143/4**
PID: SR00X004EY35
Úřad:

Dne: 26.09.2024

**Magistrát města Frýdku-Místku -
DOSS**
Radniční 1148
Frýdek
73801 Frýdek-Místek
w4wbu9s

Adresát:
Rozdělovník

Vyřizuje: **Monika Svoreňová**
Tel: 558609479

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku

Závazná část

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „magistrát“), **jako** věcně a místně příslušný **dotčený orgán** podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle § 10, § 11 odst. 1 písm. a) a b) a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **a to vodoprávní úřad** dle § 104 odst. 2 písm. c), § 106 odst. 1, podle § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), **orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství** dle § 146 odst. 3 a odst. 4 a 5, § 151 odst. 2 a § 152 odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), **orgán ochrany přírody** dle § 75 odst. 1 písm. a) a b) a odst. 3, § 77 odst. 1 písm. a) a k), podle § 12 odst. 2, § 83 odst. 8, § 90 odst. 16 a § 90a zákona č. 114/1992 Sb.,

o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), **orgán ochrany zemědělského půdního fondu** dle § 13 odst. 1 písm. a), § 15 písm. k), § 18a, podle § 9 odst. 8, § 21 odst. 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), **orgán státní správy lesů** dle § 47 odst. 1 písm. a), § 48 odst. 3 a § 58a zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), a **orgán v oblasti geologických prací** podle § 13 odst. 3, § 22a odst. 5 a § 25a zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o geologických pracích“), **respektive správní orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska** podle § 11 písm. d) a § 18 odst. 1 a 2 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, (dále jen „zákon o jednotném environmentálním stanovisku“),

vydává

podle § 149 odst. 1 a 2 správního řádu, § 140 správního řádu, a podle § 6 a § 15 písm. a) zákona o jednotném environmentálním stanovisku **žadatelé fyzické osobě Jiří Dornák, datum narození 17.01.1944, trvalý pobyt Ostravská 630, Místek, 738 01 Frýdek-Místek** (dále jen „žadatel“),

k záměru „Přístavba rekreační chatky na parc.č. 2687/7, k.ú. Sviadnov“ (dále jen „záměr“)

na základě předložené projektové dokumentace zpracovatele Ing. Petr Lanc, se sídlem Pod Štandlem 2525, 738 01, Místek, Frýdek-Místek, IČO 49884743, zpracované 06/2024, k povolení záměru na pozemku parc. č. 2687/7 v katastrálním území Sviadnov, obec Sviadnov (dále jen „k. ú. Sviadnov“), číslo záměrem dotčeného hydrogeologického rajonu je 3212, název a kód útvaru podzemních vod je 32121 Flyš v povodí Ostravice a poloha předmětného záměru, a to orientačně souřadnicemi určenými v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální, je střed určení $X = 1118287$, $Y = 469222$,

souhlasné jednotné environmentálního stanovisko, s tímto závěrem:

Předmětný záměr je z hlediska všech magistrátem chráněných veřejných zájmů přípustný.

Odůvodnění

Magistrát, jako věcně a místně příslušný dotčený orgán, obdržel dne 27.08.2024, zaevidováno pod řízením č. R/2024/10143, od žadatele, v zastoupení na základě plné moci Ing. Petrem Lancem, datum narození 21.08.1972, trvalý pobyt Pod Štandlem 2525, Místek, 738 01 Frýdek-Místek, žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska k výše uvedenému záměru.

Podkladem pro vydání jednotného environmentálního stanoviska byla žadatelem předložená projektová dokumentace záměru, který lze popsat takto: jedná se o přístavby rekreační chatky. Přístavba se skládá z jihozápadní strany o velikosti 3,9 x 1,3 m a přístavby skladu výpěstků o velikosti 3,45 x 3,1 m, přístavby jsou o celkové zastavěné ploše 15,6 m².

Při vydání jednotného environmentálního stanoviska vycházel magistrát z těchto podkladů:

- žádost o jednotné environmentální stanovisko s náležitostmi dle § 3 zákona o jednotném environmentálním stanovisku, kterou magistrát obdržel dne 27.08.2024, zaevidováno pod řízením R/2024/10143,
- plná moc k zastupování.

Protože jednotné environmentální stanovisko k předmětnému záměru má být podkladem pro následné řízení o povolení záměru podle stavebního zákona, byl splněn předpoklad pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 1 zákona o jednotném environmentálním stanovisku.

Magistrát vydal toto závazné stanovisko jako dotčený orgán podle dále uvedených ustanovení jiných právních předpisů, přičemž vyhodnotil rovněž přípustnost nebo nepřípustnost předmětného záměru z hlediska všech dotčených složek životního prostředí. Magistrát v rámci tohoto jednotného environmentálního stanoviska výslovně vyhodnotil i situace, kdy obecně je dotčeným orgánem podle některého z uvedených zákonů, ale předmětným záměrem není dotčen veřejný zájem hájený magistrátem podle tohoto zákona, a to jak tento požadavek vyhodnocení v rámci závazného stanoviska vyžaduje judikatura správních soudů, například rozsudek Nejvyššího správního soudu ze dne 04.08.2016, č. j. 2 As 39/2016-51, dostupný z www.nssoud.cz.

Při vydávání jednotného environmentálního stanoviska byl použit § 140 správního řádu o společném řízení. K jednotlivým právním předpisům, respektive oblastem veřejné správy, v rámci nichž byl záměr vyhodnocován při vydávání tohoto jednotného environmentálního stanoviska, uvádí magistrát následující.

Vodní zákon

Srážkové vody budou odváděny přes nadzemní nádrže a stávající vsakovací zařízení do vod podzemních.

V projektové dokumentaci je k vsakování srážkových vod uvedeno: „*Navržená plocha vsaku i retenční objem je dostatečný (požadovaná retence 0,45 m³, návrh 1,33 m³, plocha vsaku min. 3,2 m², návrh 12,5 m²). Navrženy vsak je v dostatečné vzdálenosti od sousedních pozemků (cca 4,0 m), tedy nebude docházet k jejich podmáčení. V daném území se nachází od hloubky cca 0,5 m*

šterk s příměsemi, který lze posuzovat jako středně propustný. Hladina podzemních vod je více jak 1,0 m pode dnem vsaku (min. 3,0 m pod terénem), tedy také nebude docházet k ovlivňování podzemních vod vodami zasakovanými dešťovými vodami a ovlivňovat jejich kvalitu. Je navržen vsak o průměru 2,0 m a hloubky 2,0 m vyplněné šterkem 16/32 s předpokládanou pórovitostí 25 %.“

Vodoprávní úřad magistrátu posoudil výše uvedený záměr v souladu s vodním zákonem a k předmětnému záměru uvádí, že lze předpokládat, že záměrem nedojde k ohrožení zájmů chráněných vodním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními právními předpisy. Vodoprávní úřad magistrátu posoudil záměr i podle § 23a vodního zákona a shledal, že vzhledem k charakteru, rozsahu a lokalizaci předmětného záměru lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru povrchových vod ID HOD_0590 Olešná od hráze nádrže Olešná po ústí do Ostravice, HOD_0600 Ostravice od toku Morávka po tok Lučina, útvaru podzemních vod ID 32121 Flyš v povodí Ostravice a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu, potenciálu vod. Z dostupných podkladů, známých skutečností a veřejně dostupných informací je zřejmé, že se zamýšlený záměr nenachází v žádné vodohospodářsky významné oblasti (ochranné pásmo vodního zdroje, záplavové území, chráněná oblast přirozené akumulace vod). Záměr je na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy přípustný.

Zákon o ochraně přírody a krajiny

Dle dostupných podkladů orgánu ochrany přírody magistrátu je zřejmé, že je záměr již zrealizován. Realizací záměru nedošlo k dotčení žádného významného krajinného prvku ve smyslu § 3 odst. 1 písm. b) zákona o ochraně přírody a krajiny.

Orgán ochrany přírody magistrátu dospěl k závěru, že vzhledem k charakteru a umístění záměru (hmotově nevýrazné přístavby rekreačního objektu v oblasti se zástavbou rodinných domů se zahradami), nedošlo jeho realizací ke snížení nebo změně krajinného rázu ve smyslu § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Záměr je na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy přípustný

Zákon o ochraně zemědělského půdního fondu

Pro rekreační chatu, která byla zkolaudována dle Souhrnné technické zprávy B.1 j) v roce 1980, a pro přístavbu, která byla zrealizována dle Souhrnné

technické zprávy B.1 j) mezi lety 1990 až 2000, na pozemku parc. č. 2687/7, druh pozemku zahrada, k. ú. Sviadnov, podle v té době platné právní úpravy § 9 odst. 2 písm. a) bodu 4. zákona o ochraně ZPF, nebylo třeba souhlasu k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu, neboť se jednalo o stavbu rekreační chaty v zastavěném území na pozemku, který byl ve vlastnictví fyzické osoby.

Lesní zákon

Předmětným záměrem nedojde k dotčení zájmů chráněných lesním zákonem v kompetenci magistrátu.

Zákon o odpadech

Předmětným záměrem nejsou dotčeny veřejné zájmy, které magistrát hájí podle zákona o odpadech.

Zákon o geologických pracích

Veřejné zájmy chráněné zákonem o geologických pracích v kompetenci magistrátu nejsou dotčeny.

Předmětný záměr byl posouzen podle právních předpisů, podle kterých magistrát hájí veřejné zájmy jako dotčený orgán.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o jednotném environmentálním stanovisku.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o jednotném environmentálním stanovisku. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle § 149 odst. 7 správního řádu.

K vyvěšení na úřední desku: Magistrát města Frýdku-Místku, IDDS: w4wbu9s. Tato písemnost se podle § 10 odst. 1 zákona o jednotném environmentálním stanovisku zpřístupní způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to bez zbytečného odkladu od jeho vydání, po dobu nejméně 15 dnů.

Ing. Šárka Gilarová

vedoucí odboru

životního prostředí a zemědělství

zastoupena

Mgr. Kateřinou Filipovou

vedoucí oddělení státní správy lesů,

myslivosti a ochrany přírody

Č.j.: R/2024/10143/4

zastoupena

Ing. Jakubem Fojtíkem

referent státní správy lesů

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....
Ing. JAKUB FOJTÍK

Rozdělovník:

PETR LANC, Pod Štandlem 2525, Místek, 73801 Frýdek-Místek

Občanské sdružení Střítež, č.p. 249, 73959 Střítež
Obec Svianov, Na drahách 119, 73925 Sviadnov